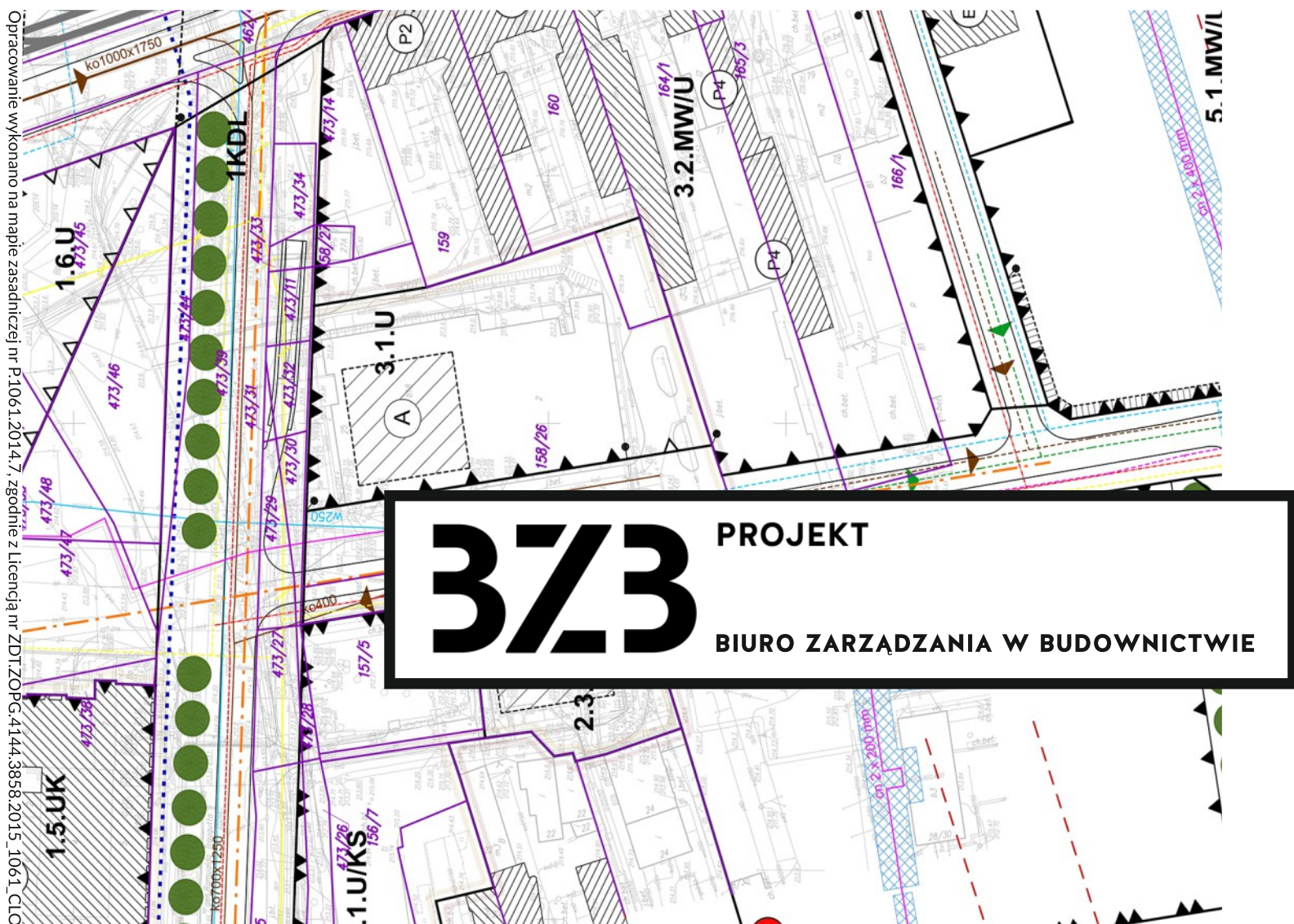


KONTAKT

BZB Projekt Biuro
Zarządzania w Budownictwie
Bartłomiej Zgorzelski
ul. Piotrkowska 55
90-413 Łódź
Polska
mobile: +48 502 59 69 32
fax: +48 42 212 69 70
biuro@bzbprojekt.pl
www.bzbprojekt.pl

Opracowanie wykonano na mapie zasadniczej nr P.1061.2014.7, zgodnie z Licencją nr ZDT.ZOP.G.4144.3858.2015_1061.CIO



BZB

PROJEKT

BIURO ZARZĄDZANIA W BUDOWNICTWIE

BZB Projekt jest firmą działającą na łódzkim rynku nieruchomości i inwestycji budowlanych od stycznia 2014 r. Pracownicy BZB posiadają ponad 10-letnie doświadczenie pracy w branży projektowej i administracyjnej na lokalnym rynku nieruchomości.



©-OP Architekten

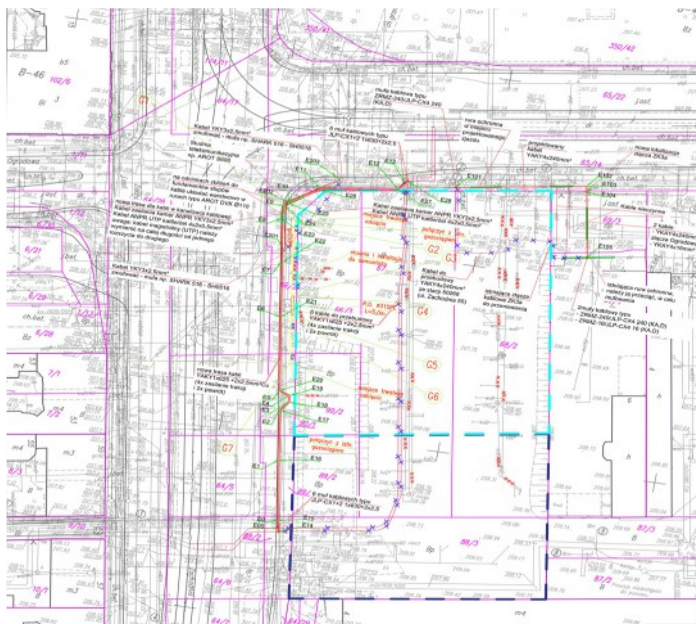
Nasze doświadczenie w pracy w międzynarodowych zespołach (m.in. Skanska Property Poland Sp. z o.o., Warimpex. S.A., Dworzec Łódź Fabryczna) oraz świadomość uwarunkowań formalnych, prawnych i technicznych pozwala nam na oferowanie realnego wsparcia zagranicznym inwestorom chcącym inwestować w Łodzi i na terenie Województwa Łódzkiego. W ramach naszej działalności zapewniamy wsparcie projektowe i formalno-prawne na każdym z etapów realizacji inwestycji budowlanej od koncepcji i analizy, przez projektowanie i decyzje administracyjne po nadzór i odbiory robót. Pomagamy podejmować decyzje od momentu wyboru terenu inwestycji, do uzyskania pozwolenia na użytkowanie. Identyfikujemy zagrożenia, negocjujemy ryzykowne rozwiązania, uzyskujemy uzgodnienia, pozwolenia i odstępstwa. Nadzorujemy przebieg prac i uzyskujemy niezbędne dokumenty dla użytkowania obiektów budowlanych. Możemy pomóc przy jednym z etapów lub poprowadzić całe postępowanie.

PODSTAWOWYMI OBSZARAMI NASZEJ DZIAŁALNOŚCI SĄ

WSPARCIE LOKALNE (m.in. w zakresie postępowań administracyjnych związanych z procesem budowlanym) dla zagranicznych inwestorów, deweloperów i biur projektowych,

FORMALNO TECHNICZNA ANALIZA terenów inwestycyjnych pod kątem planowanej zabudowy, dostawy mediów i infrastruktury technicznej,

USŁUGI PROJEKTOWE WIELOBRANŻOWE wraz z inwentaryzacjami i ekspertyzami technicznymi.



©-Medusa Group

Pracujemy przy realizacji inwestycji biurowych, infrastrukturalnych, drogowych, kolejowych, użyteczności publicznej, magazynowych i produkcyjnych. Nie obce nam są inwestycje oparte na modernizacjach, przebudowach i rewitalizacjach w obszarze zabudowy mieszkaniowej i fabrycznej.

Usługi świadczymy inwestorom prywatnym, jak i instytucjom samorządowym i państwowym.

Zasadą naszej firmy jest tworzenie dedykowanych zespołów projektowych dopasowanych do potrzeb konkretnych inwestycji. Współpracujemy ze stałą, sprawdzoną grupą projektantów wszystkich branż, posiadających uprawnienia do samodzielnego pełnienia funkcji technicznych i należących do Krajowych Izb Inżynierów i Architektów.



POZA WYMIENIONYMI WYŻEJ



USŁUGAMI OFERUJEMY

koordynację postępowań administracyjnych dotyczących działalności inwestycyjnej w budownictwie,

koordynację procesów projektowych i nadzory na etapie wykonawstwa - nadzór i raporty z postępu prac,

przygotowanie koncepcji architektonicznych oraz Programów Funkcjonalno-Użytkowych dla dowolnej kategorii obiektów budowlanych,

przygotowanie dokumentacji niezbędnej do uzyskania decyzji administracyjnych i uzgodnień z gestorami mediów,

inventaryzacje, ekspertyzy, projekty budowlane i wykonawcze,

szacowanie kosztów inwestycji, kosztorysy, przeglądy okresowe budynków.

REALIZACJE

Przygotowywaliśmy projekty, raporty, analizy oraz koordynowaliśmy procedury administracyjne dla Skanska Property Poland, Warimpex, ABB, Urząd Miasta Łodzi, Biuro ds. Rewitalizacji i Rozwoju Zabudowy Miasta Łodzi, Rezal, Medusa Group, OP Architekten, Jerzy Lutomski Biuro Projektów, FBT Pracownia Architektury i Urbanistyki.





PO GODZINACH

Poza działalnością zawodową wspieramy różne inicjatywy społeczne. Do naszych ulubionych należą: OSPPT Yapa (festiwal muzyczny), TKM Muszyna-Złockie (festiwal muzyczny), Galeria Artystyczna *Galeria 2750*.

373

PROJEKT

BIURO ZARZĄDZANIA W BUDOWNICTWIE

Można nas znaleźć w ścisłym centrum Miasta Łodzi, w samym centrum wydarzeń. Jeśli będziecie w Łodzi serdecznie zapraszamy do nas na filiżankę kawy, chętnie opowiemy więcej o naszej pracy.