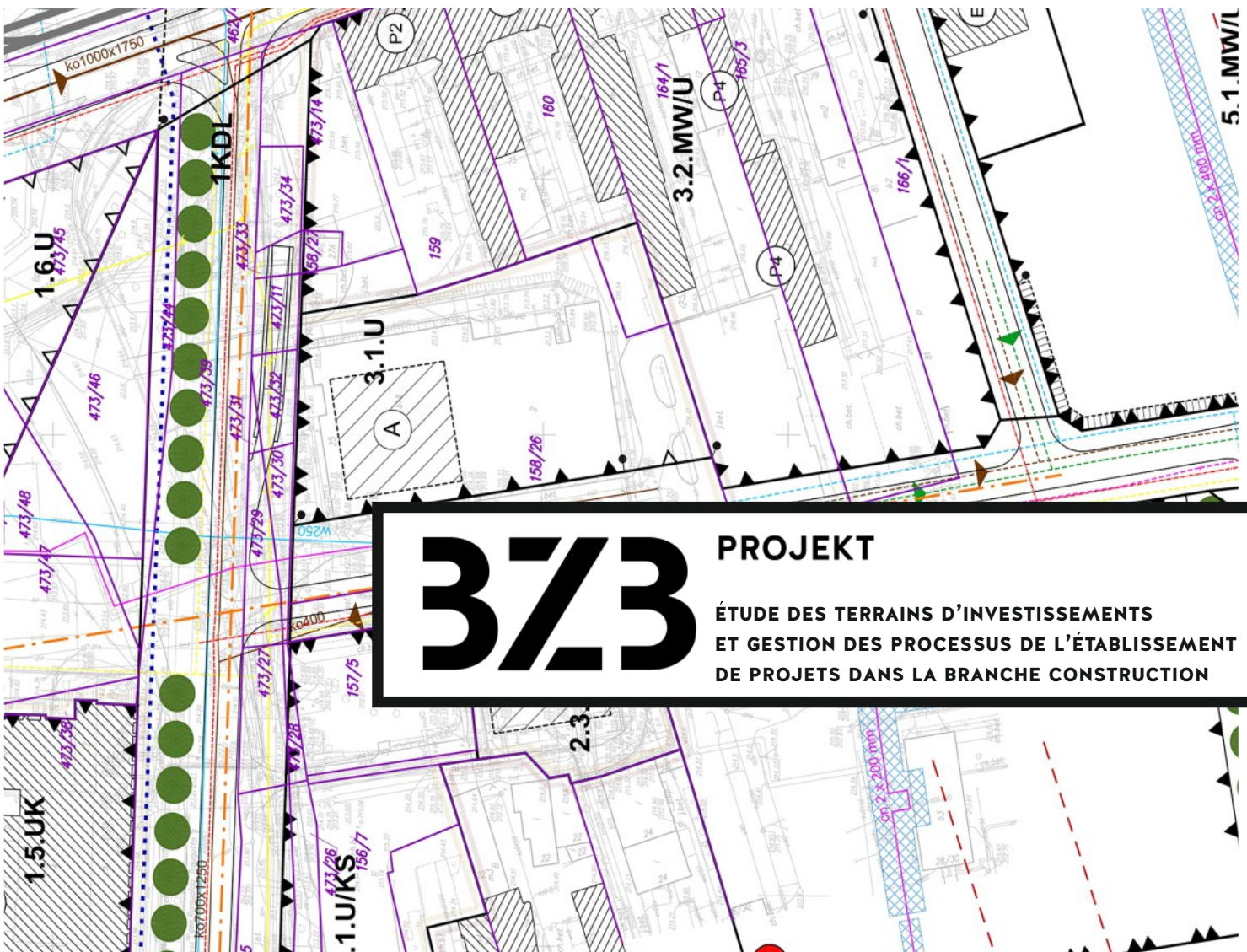


CONTACT

BZB Projekt Biuro
Zarządzania w Budownictwie
Bartłomiej Zgorzelski
55, rue du Piotrkowska
90413 Łódź
Pologne
mobile: +48 502 59 69 32
fax: +48 42 212 69 70
biuro@bzbprojekt.pl
www.bzbprojekt.pl



BZB

PROJEKT

ÉTUDE DES TERRAINS D'INVESTISSEMENTS
ET GESTION DES PROCESSUS DE L'ÉTABLISSEMENT
DE PROJETS DANS LA BRANCHE CONSTRUCTION

BZB Projekt est une société qui exerce ses activités sur le marché immobilier de Łódź et des investissements de construction depuis le mois de janvier 2014. Les collaborateurs de BZB possèdent de l'expérience de plus de 10 ans acquise dans le cadre de l'élaboration de projets et dans la branche de l'administration sur le marché immobilier local.



©-OP Architekten



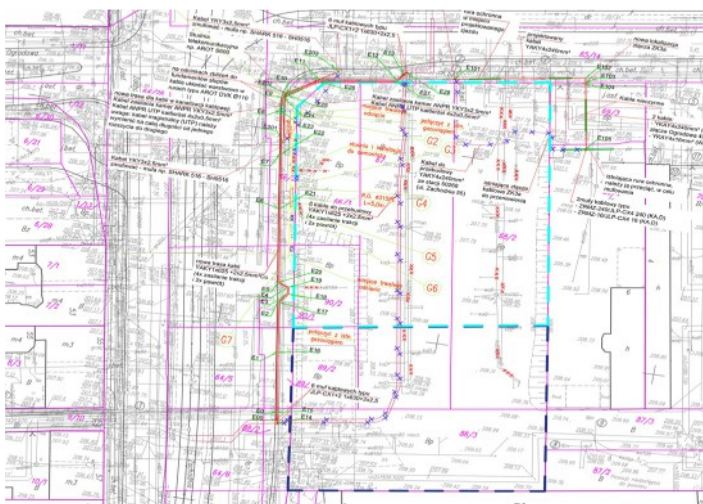
Notre expérience dans le travail dans des équipes internationales de travail (dont Skanska Property Poland Sp. z o.o. Warimpex S.A., Gare de Chemins de Fer Łódź Fabryczna) et la conscience des conditionnements formels, juridiques et techniques, nous permettent d'offrir un appui réel aux investisseurs étrangers qui veulent investir à Łódź et sur le territoire de la Voïévodie de Łódź. Dans le périmètre de notre activité nous garantissons l'appui aux projets, formel et juridique, à chaque étape de la réalisation de l'investissement de construction à partir de la conception et l'étude, en passant par l'établissement de projets et des décisions administratives jusqu'à la surveillance et la réception des travaux. Nous accompagnons nos clients et collaborateurs dans la prise de décisions depuis le moment de choisir le terrain pour un investissement jusqu'à l'obtention du permis d'exploitation. Nous identifions des dangers, nous négocions des solutions à risque, nous arrivons aux accords entre les intervenants, nous obtenons des permis et des cessions. Nous surveillons le déroulement des travaux et nous obtenons des documents indispensables pour l'exploitation des édifices. Nous pouvons aider nos clients et collaborateurs à une des étapes ou mener la procédure entière.

LE PERIMETRE ET POLE FONDAMENTAL DE NOTRE ACTIVITE SONT

APPUI LOCAL (entre autres dans le cadre des procédures administratives relatives au processus de construction) aux investisseurs locaux, aux développeurs de construction et des bureaux d'études et de projets,

ETUDE FORMELLE ET TECHNIQUE des terrains d'investissements sous l'angle de l'édification planifiée, de la fourniture d'énergies (eau, gaz, électricité) et de l'infrastructure technique,

SERVICES D'ELABORATION de projets multisectoriels avec des investissements et expertises techniques.



©-Medusa Group

Nous travaillons à la réalisation des investissements de bureaux, d'infrastructure, de voirie, pour chemins de fer, d'utilité publique, des entrepôts, des installations de fabrication. Les investissements basés sur les modernisations, transformations et revitalisation dans les zones avec des immeubles et des installations de fabrication ne nous sont pas étrangères. Nous prêtons nos services aussi bien au bénéfice des investisseurs particuliers que pour les organismes d'autogestion territoriale et des institutions d'État.

Le principe conducteur de notre société est la création des ensembles de projets dédiés et assortis aux besoins concrets des investissements. Nous collaborons avec une équipe de projeteurs permanente et aux performances confirmées de tous les secteurs qui sont titulaires des autorisations pour remplir de manière autonome des fonctions techniques et aussi membres des Chambres Nationales des Ingénieurs et des Architectes.



À PART LES SERVICES ENUMERES CI-DESSUS, NOUS OFFRONS AUSSI

coordination de procédures administratives visant les activités d'investissement dans le secteur de construction,

coordination des processus d'établissement de projets et de surveillance à chaque étape de l'exécution – supervisions et comptes rendus de l'avancement des travaux,

préparation de la conception architecturale, des programmes fonctionnels et d'utilisation pour n'importe quelle catégorie des édifices,

préparation de la documentation indispensable pour l'obtention des décisions administratives et des accords avec des fournisseurs d'énergies (eau, gaz, électricité),

établissement des inventaires, expertises, projets de construction et d'exécution,

estimation de coûts des investissements, devis, révisions et inspections périodiques des édifices.

NOS RÉALISATIONS

Nous avons réalisé et nous réalisons des projets, comptes rendus, études et nous coordonnons des procédures administratives pour: Skanska Property Poland, Warimpex, ABB, Bureau de la Ville de Łódź, Bureau de la Revitalisation et le Développement de la Ville de Łódź, Rezal, Medusa Group, OP Architekten, Jerzy Lutomski Biuro Projektów, FBT Pracownia Architektury i Urbanistyki.





APRÈS LES HEURES DE TRAVAIL

À part notre activité professionnelle, nous appuyons aussi des initiatives sociales. Nos initiatives préférées sont: OSPPT Yapa (festival de musique), TKM Muszyna-Złockie (festival de musique), Galerie d'art *Galerie 2750*.

373

PROJEKT

ÉTUDE DES TERRAINS D'INVESTISSEMENTS
ET GESTION DES PROCESSUS DE L'ÉTABLISSEMENT
DE PROJETS DANS LA BRANCHE CONSTRUCTION

On peut nous trouver au centre même de la Ville de Łódź, au cœur des événements en plein devenir. Si vous êtes à Łódź, soyez invités chez nous pour prendre une tasse de café, nous vous raconterons volontiers plus de choses sur notre travail.